

صندوق سرمایه گذاری اختصاصی بازارگردان توسعه ملی

کزارش عملکرد

برای دوره مالی ۱۴۰۰-۱۳۹۹ ماه و ۱۲ روز منتهی به ۱۳ شهریور ماه ۱۴۰۰

ثبت شده به شماره ۱۱۱۴۶ لند سازمان بورس و اوراق بهادار

صندوق سرمایه گذاری اختصاصی بازارگردان توسعه ملی

گزارش عملکرد

برای دوره ۴ ماه و ۱۲ روز منتهی به ۱۳ شهریور ماه ۱۳۹۴

با سلام ،

گزارش عملکرد صندوق سرمایه گذاری اختصاصی بازارگردان توسعه ملی مربوط به دوره مالی ۴ ماه و ۱۲ روز منتهی به تاریخ ۱۳۹۴/۰۶/۳۱ که در اجرای مقاد بند ۷ ماده ۴۵ اساسنامه صندوق براساس سوابق، مدارک و اطلاعات موجود در خصوص عملیات صندوق تهیه گردیده است به شرح زیر تقدیم می گردد .

شماره صفحه

۲

۳

۴

۵

۶

۷

۸

• معرفی صندوق

• عملیات اجرایی

• ترکیب سرمایه گذاران

• بازدهی صندوق

• ترکیب داراییهای صندوق

• نمودار ترکیب داراییها

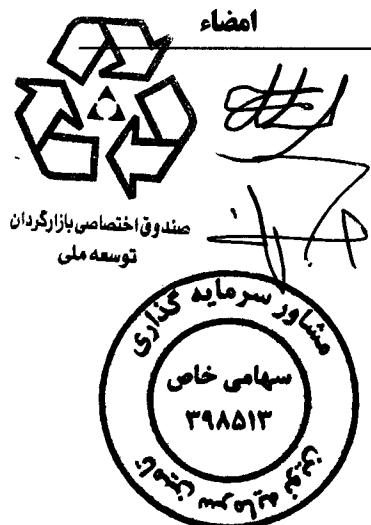
• صورت های مالی :

الف) ترازنامه

ب) صورت سود و زیان

ج) صورت گردش خالص دارایی

با سپاس



هادی مورخ

شرکت سرمایه گذاری گروه توسعه ملی

محمد مرادی

شرکت مشاور سرمایه گذاری تامین سرمایه نوین

صندوق سرمایه گذاری اختصاصی بازارگران توسعه ملی

گزارش عملکرد

برای دوره ۴۱ماه و ۱۶ روز منتهی به ۱۳ شهریور ماه ۱۳۹۴

معرفی صندوق

صندوق سرمایه گذاری اختصاصی بازارگردان توسعه ملی که صندوق سرمایه گذاری در سهام و اندازه بزرگ محسوب می شود، در تاریخ ۱۳۹۴/۰۲/۲۰ تحت شماره ۳۵۹۷۲ نزد مرجع ثبت شرکتها و موسسات غیرتجاری استان تهران و در تاریخ ۱۳۹۴/۰۴/۲۰ تحت شماره ۱۱۳۴۶ نزد سازمان بورس و اوراق بهادار به ثبت رسیده است. هدف از تشکیل این صندوق، جمع آوری سرمایه از سرمایه گذاران و تشکیل سبدی از دارایی های مالی و مدیریت این سبد است. با توجه به پذیرش ریسک مورد قبول، تلاش می شود بیشترین بازدهی ممکن نصیب سرمایه گذاران گردد. برای نیل به این هدف، صندوق درسهام و حق تقدم شرکتهای پتروشیمی شازند، توسعه صنایع بهشهر، سرمایه گذاری توسعه ملی، سرمایه گذاری گروه توسعه ملی و سرمایه گذاری، توسعه صنایع سیمان و ایران ترانسفو سرمایه گذاری می نماید. مدت فعالیت صندوق به موجب ماده (۵) اساسنامه سه سال است. مرکز اصلی صندوق در تهران- خیابان ولیعصر ، بالاتر از میدان ونک، خیابان شهید خدامی، طبقه ۸۹، طبقه ۶ واقع شده و صندوق دارای شعبه نمی باشد.

کلیه اطلاعات مرتبط با فعالیت صندوق سرمایه گذاری اختصاصی بازارگردان توسعه ملی مطابق با ماده ۴۵ اساسنامه در تارنمای صندوق سرمایه گذاری به آدرس fund.tmgic.ir درج گردیده است. ارکان آن نیز مطابق جدول ذیل در مجمع عمومی موسس انتخاب شده و قبول سمت نمودند .

شرکت سرمایه گذاری گروه توسعه ملی	مدیر
شرکت مشاور سرمایه گذاری تامین سرمایه نوین	متولی
موسسه حسابرسی بیات رایان	حسابرس

صندوق سرمایه گذاری املاک ارضی با ارگان توسعه ملی

گزارش عملکرد

برای دوره ۴ ماهه و ۱۲ روز ملتمنی به ۳۱ شهریور ماه ۱۳۹۴

عملیات اجرایی دوره

طی دوره ۴ ماهه و ۱۲ روز از تاریخ ۱۳۹۴/۰۶/۳۱ تا ۱۳۹۴/۰۷/۲۰ در ۱۳۵ روز هیچ صدور و ابطالی در سیستم عملیاتی صندوق به ثبت نرسیده است :

۲۰۰.۰۰۰	تعداد واحدهای سرمایه گذاری در ابتدای دوره
۰	تعداد واحدهای صادر شده
۰	تعداد واحدهای ابطالی
۲۰۰.۰۰۰	تعداد واحدهای سرمایه گذاری در انتهای دوره

ترکیب سرمایه گذاران

این صندوق سرمایه گذار حقیقی ندارد و ترکیب سرمایه گذاران حقوقی در تاریخ ۱۳۹۴/۰۶/۳۱ به شرح زیر می باشد :

۸۰	۱۶۰.۰۰۰	شرکت سرمایه گذاری گروه توسعه ملی
۲۰	۴۰.۰۰۰	شرکت سرمایه گذاری توسعه ملی
۱۰۰	۲۰۰.۰۰۰	جمع

صندوق سرمایه گذاری املاک ارضی با ارگان توسعه ملی

گزارش عملکرد

برای دوره ۴ماهه و ۱۱ روز ملتنهی به ۱۳ شهریور ماه ۱۳۹۴

بازدهی صندوق

اطلاعات بازدهی صندوق به شرح جدول ذیل می باشد :

٪.(۱.۵۳۵)	٪.(۰.۷۶۸)	۱۳۹۴/۰۶/۳۱	۱۳۹۴/۰۶/۲۴	۷ روز گذشته
٪.(۰.۹۳)	٪.(۰.۰۰۲)	۱۳۹۴/۰۶/۳۱	۱۳۹۴/۰۶/۰۱	۳۰ روز گذشته
٪.(۰.۰۵۸)	٪.(۰.۴۷۴)	۱۳۹۴/۰۶/۳۱	۱۳۹۴/۰۴/۰۳	۹۰ روز گذشته
٪.(۶.۳۷۸)	٪.(۰.۸۸۶)	۱۳۹۴/۰۶/۳۱	۱۳۹۴/۰۲/۲۰	از ابتدای تاسیس تا کنون

ترتیب داراییهای صندوق :

ترکیب داراییهای صندوق در تاریخ ۱۳۹۴/۰۶/۳۱ به قرار زیر بوده است :

٪۳۵.۲۰	۷۱.۲۳۵۶۹۸.۴۷۳	شرکتهای چند رشته ای صنعتی
٪۹.۹۱	۲۰.۰۴۶.۰۴۶.۰۱۲	سرمایه گذاری ها
٪۰.۲۵	۱۰.۶۲۷.۱۲۶.۷۰۷	محصولات غذایی و آشامیدنی به جز قند و شکر
٪۸.۰۸	۱۶.۳۵۰.۰۷۹.۷۲۸	محصولات شیمیابی
٪۰.۳۴	۱۰.۱۰۶۶۴۱.۴۷۲	سیمان، آهک و گچ
٪۰.۵۹	۲.۲۷۲.۲۰۰.۵۸۰	ماشین آلات و دستگاههای برقی
٪۶۷.۳۸	۱۳۶.۳۳۸.۸۰۲.۹۸۲	جمع

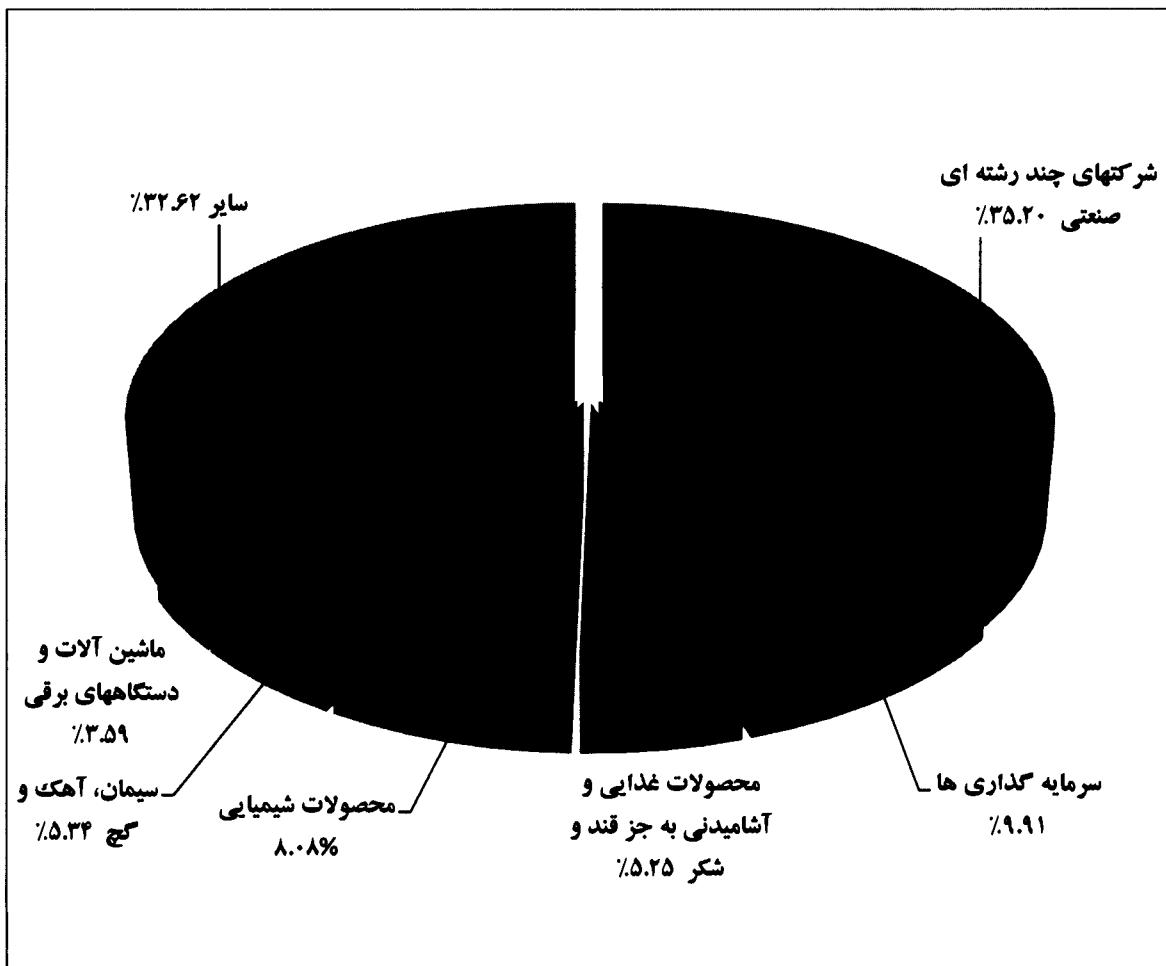
صندوق سرمایه گذاری املاک ارضی با ارجان توسعه ملی

گزارش عملکرد

برای دوره ۴ماهه و ۱۶ روز ملتنهی به ۱۳ شهریور ماه ۱۳۹۴

نمودار ترتیب دارایی های صندوق به شکل زیر می باشد

%۶۷/۳۸	پرتفوی سهام
%۳۲/۶۲	سایر
۶	تعداد سهام موجود در صندوق



صندوق سرمایه گذاری اختصاصی با ارگان توسعه ملی

گزارش عملکرد

برای دوره ۴ ماه و ۱۲ (و) ملتی به ۳۱ شهریور ماه ۱۳۹۴

صورتهای مالی

خلاصه صورت های مالی ۴ ماه و ۱۲ روز صندوق سرمایه گذاری اختصاصی بازارگردان توسعه ملی برای دوره مالی منتهی به ۱۳۹۴/۰۶/۳۱ مطابق جداول ذیل می باشد :

تراظنامه

۱۳۹۴/۰۶/۳۱	
ریال	دارایی ها:
۱۳۶,۳۳۸,۸۰۲,۹۸۲	سرمایه گذاری در سهام و حق تقدم
۳۲,۶۸۸,۵۸۸,۰۴۴	حسابهای دریافتی
۱۷۹,۴۹۹,۵۲۰	سایر دارایی ها
۲۲,۱۴۳,۸۰۳,۱۱۰	موجودی نقد
۲۰۲,۳۵۰,۶۹۳,۶۵۶	جمع دارایی ها
	بدھی ها:
۶۴۳,۹۳۸,۷۹۴	پرداختی به ارکان صندوق
۲,۵۰۹,۰۹۱,۲۰۳	جاری کارگزاران
۲۰,۳۱۲,۸۴۰	سایر حسابهای پرداختی و ذخیر
۳,۱۷۳,۳۴۲,۸۳۷	جمع بدھی ها
۱۹۹,۱۷۷,۳۵۰,۸۱۹	خالص دارایی ها
۲۰۰,۰۰۰	تعداد واحدهای سرمایه گذاری
۹۹۵,۸۸۷	خالص دارایی های هر واحد سرمایه گذاری-ریال

صلدوغ سرمایه گذاری اختصاصی با ارگان توسعه ملی

گزارش عملکرد

بدرای دوره ۴۵ماه و ۱۲ روز ملتئی به ۳۱ شهریور ماه ۱۳۹۴

صورت سود و زیان

دوره مالی ملتئی به ۱۳۹۴/۰۶/۳۱	
درآمدها:	ریال
سود فروش اوراق بهادار	۲۴,۲۳۵,۳۸۶
زیان تحقق نیافته نگهداری اوراق بهادار	(۳۹,۸۲۷,۵۷۸,۱۱۹)
سود سهام	۳۱,۹۲۶,۷۸۴,۲۵۳
سود سپرده و گواهی سپرده بانکی	۲,۰۸۱,۹۴۹,۸۹۷
سایر درآمدها	۲۷۴,۹۱۶,۲۷۷
جمع درآمدها	(۵,۵۱۹,۶۹۲,۳۰۶)
هزینه ها:	
هزینه کارمزد ارکان	(۶۵۷,۱۷۵,۷۵۴)
سایر هزینه ها	(۱۲۳,۵۶۵,۰۳۲)
جمع هزینه ها	(۷۸۰,۷۴۰,۷۸۶)

صندوق سرمایه گذاری اختصاصی با ارجان توسعه ملی

گزارش عملکرد

برای دوره ۶ماهه و ۱۷ روز ملتمن به ۱۳ شهریور ماه ۱۳۹۴

صورةت گردش خالص دارایی ها

دوره مالی منتهی به ۱۳۹۴/۰۶/۳۱	
ریال	واحدهای سرمایه گذاری اول دوره
۲۰۵,۴۷۷,۷۸۳,۹۱۱	سود (زیان) خالص دوره
(۶,۳۰۰,۴۳۳,۰۹۲)	